## 26.11.2020г№28

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАПСАЛЬСКОЕ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ  
 НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАПСАЛЬСКОЕ»НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с Уставом муниципального образования «Капсальское» Дума муниципального образования «Капсальское»

**РЕШИЛА:**

1.Установить и ввести в действие на территории муниципального образования «Капсальское» налог на имущество физических лиц.

2.Определить налоговую базу исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://internet.garant.ru/#/document/77673352/entry/40622) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1 процент в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://internet.garant.ru/#/document/77673352/entry/37827) Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://internet.garant.ru/#/document/77673352/entry/3782102) Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц:

3.1. Физические лица, установленные статьей 407 Налогового кодекса РФ;

3.2. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы муниципального образования «Капсальское»:

от 10.11.2014г. №19 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 13.12.2019г.№30 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования «Капсальское» от 10.11.2014г.№19 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 26.12.2019г.№36 «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования «Капсальское» от 13.12.2019г.№30 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования налога на имущество физических лиц».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник МО «Капсальское» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Капсальское» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования; изменения, предусмотренные подпунктом 2 пункта 2 настоящего решения распространяются на правоотношения с 01.01.2019г.

7. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию ФНС № 16 по Иркутской области.

Председатель Думы МО «Капсальское»

Глава МО «Капсальское»

А.Д. Самоваров